

Ventura GPU: Borrador de la Visión

El 3 de marzo de 2022



Declaración de la visión

Los residentes de Ventura pondrán en práctica una visión compartida para lograr un futuro sostenible, equitativo y resistente. Trabajaremos juntos para proteger las características que más apreciamos: el carácter de pueblo de playa de California; el sentimiento de comunidad acogedora y unida; las vistas y el acceso al océano y a las colinas; nuestra rica historia; la diversidad de culturas, razas y etnias. Entendemos que nuestra comunidad se enfrenta a importantes desafíos, como el cambio climático, los incendios forestales, la gentrificación, la contaminación ambiental y la asequibilidad de la vivienda. Afrontaremos estos desafíos y creceremos de forma que mejore la calidad de vida de los residentes actuales y futuros.

Con el tiempo, la forma física de la ciudad evolucionará a medida que demos cabida a las industrias limpias, el comercio minorista, el turismo, las artes, la vivienda y el tránsito. El centro de la ciudad, los corredores comerciales y los distritos de empleo serán vibrantes y transitables a pie. Habrá una amplia diversidad de opciones de vivienda para que los residentes actuales y futuros puedan disfrutar de las ventajas de vivir en Ventura, independientemente de sus ingresos, raza, edad o discapacidad. Las calles serán seguras para los peatones y los ciclistas. La ampliación en el sistema de transporte y la red de bicicletas ampliados hará que vivir sin automóvil sea fácil y asequible. Se mejorarán las vistas y el acceso a los parques, las colinas, los espacios abiertos y el océano. Habrá una diversidad de puestos de trabajo bien remunerados que apoyen a los residentes y enriquezcan a los negocios pequeños y de propiedad local. Y, por último, Ventura aplicará soluciones que aborden los impactos del cambio climático y protejan la vitalidad de nuestra comunidad.

Nosotros creemos que el futuro es brillante. Nos comprometemos a trabajar juntos como comunidad para preservar lo que es único y especial de nuestra ciudad y cambiar y adaptar lo que sea necesario para hacer frente a los desafíos existentes y futuros. Juntos haremos de Ventura un lugar sano, seguro y agradable para vivir, trabajar y visitar.

Valores fundamentales

Los siguientes valores fundamentales constituirán la base de los objetivos, políticas y programas incluidos en el Plan General.

1. Comunidad

La comunidad está en el centro de lo que somos como ciudad. Somos una comunidad fuerte y unida que se compromete a ayudarse mutuamente, se enorgullece del bienestar de nuestra ciudad y sus residentes y es activa y participa en el proceso cívico.

2. Carácter único

Valoramos el carácter único de Ventura, que incluye barrios diversos y eclécticos, un centro de la ciudad próspero, una diversidad de distritos comerciales y de empleo y hermosos espacios públicos. Protegeremos nuestra historia y los espacios naturales abiertos, haremos evolucionar nuestros distritos y corredores con nuevos usos, mejoraremos nuestros barrios y creceremos de una manera sostenible y resistente que apoye la vitalidad económica, la protección del medio ambiente y la equidad social, todo ello manteniendo lo que más nos gusta de Ventura.

3. Calidad de vida

Los residentes de todas las edades, niveles de ingresos y capacidades deben poder vivir cómodamente en una variedad de opciones de vivienda con fácil acceso a parques de calidad, instalaciones recreativas, bibliotecas y servicios comunitarios. Fomentaremos barrios seguros mediante un buen diseño comunitario y ambiental que promueva una mezcla de usos y calles activas que apoyen estilos de vida saludables. Valoramos la creación de un sistema de transporte multimodal seguro y confiable, que incluya el transporte a pie, en bicicleta, en transporte público y nuevas opciones de movilidad.

4. Diversidad y equidad

Celebramos nuestra diversidad y nos esforzamos por promover proactivamente la equidad y la inclusión de todas las razas, etnias, géneros, orientaciones e identidades sexuales, capacidades, edades, religiones y entornos culturales y socioeconómicos. Nos comprometemos a apoyar a todos los residentes con los recursos y oportunidades necesarios para lograr un entorno de vida saludable y una alta calidad de vida.

5. Crecimiento equilibrado

Reconocemos que las ciudades no son estáticas y deben evolucionar para afrontar los desafíos y adaptarse a nuevas ideas y formas de vida. Nos comprometemos a aprovechar la evolución de Ventura de forma que se afronten los problemas y los desafíos al mismo tiempo que se preserva el carácter único y especial de Ventura.

6. Vivienda para todos

Creemos que una vivienda segura y saludable es un derecho humano básico. Trabajaremos para proporcionar una oferta adecuada de viviendas para hogares de todas las edades, capacidades y niveles de ingresos. También invertiremos en servicios que ayuden a facilitar el alojamiento permanente de los miembros de nuestra comunidad que actualmente no tienen vivienda.

7. Seguridad y salud

Valoramos la protección de la salud, el bienestar y la seguridad de todos los residentes y visitantes. Nos comprometemos a proporcionar servicios policiales y de bomberos de alta calidad; a aplicar estrategias que protejan a los residentes de los incendios forestales, las inundaciones, los terremotos y otros fenómenos naturales; a reducir la contaminación ambiental; a mejorar la seguridad del transporte; a fomentar estilos de vida saludables y a afrontar los desafíos de la comunidad, como la falta de vivienda y la drogadicción.

8. Naturaleza y espacios abiertos

La ubicación única de Ventura, recogida entre las colinas, dos ríos y el océano, contribuye a hacer de la ciudad un lugar especial y a separar físicamente a Ventura de las ciudades adyacentes. Valoramos la preservación de estas áreas naturales y espacios abiertos por sus beneficios ambientales, sociales y de salud, y nos esforzaremos por restaurar y proteger estas áreas para las generaciones futuras.

9. Innovación y creatividad

Valoramos la innovación y el pensamiento creativo para mejorar nuestra calidad de vida y resolver los problemas difíciles a los que se enfrenta Ventura hoy y en el futuro. Apoyaremos la innovación en todas las disciplinas, incluyendo las soluciones a la crisis climática, las nuevas tecnologías de transporte, la creación de nuevas asociaciones, el apoyo a las artes y la cultura y el incentivo a las empresas que avanzan en las nuevas tecnologías para que se instalen en la ciudad.

10. Gobierno accesible y compromiso cívico robusto

Mantendremos un gobierno local que responda, sea transparente y rinda cuentas a las necesidades de los residentes y empresas de Ventura, y que involucre y capacite continuamente a todos los residentes de Ventura para participar en el proceso cívico. De este modo, fomentamos una comunidad más fuerte e inclusiva en la que la voz de todos se escucha y se tiene en cuenta en el proceso de toma de decisiones.

11. Economía próspera

Reconocemos que una economía próspera es fundamental para alcanzar nuestros valores como comunidad. Nos esforzaremos por tomar decisiones que apoyen la estabilidad económica y fiscal a largo plazo para mejorar la alta calidad de vida de los residentes, las empresas y los visitantes.

Estrategias

Para lograr la visión y los valores fundamentales, el Plan General incluye una serie de estrategias que deberán ser aplicadas por los sectores público y privado en los próximos 20 a 30 años. Estas estrategias se basan en la visión del Plan General de 2005 y reflejan las contribuciones del público en el taller comunitario del 29 de abril de 2021, los talleres emergentes, la encuesta de visión, las reuniones con los Consejos Comunitarios de Vecindario y las múltiples conversaciones con el GPAC, incluyendo las reuniones de julio y octubre de 2021.

Tenga en cuenta que estas estrategias seguirán siendo un borrador y se espera que evolucionen y se vuelvan más específicas a medida que el Plan General se desarrolle durante el próximo año.

Las estrategias se dividen en cinco categorías: carácter y diseño de la comunidad; medio ambiente; economía; acceso y movilidad; y equidad y compromiso.

Carácter y diseño de la comunidad

1. **Centro de la ciudad.** Fortalecer el centro de la ciudad como el "corazón" de la ciudad que sirve como un próspero distrito de uso mixto con viviendas, puestos de trabajo, comercio minorista, entretenimiento y espacios públicos de reunión, preservando al mismo tiempo su identidad única, incluyendo edificios históricos, arquitectura diversa y un entorno por el que se puede caminar.
2. **Vecindarios.** Mejorar los vecindarios residenciales únicos de Ventura con oportunidades de desarrollo de relleno adecuadas.
3. **Corredores.** Transformar los principales corredores comerciales (E Main Street, E Thompson Blvd, Telegraph Rd, Telephone Rd, S Victoria Ave, Johnson Dr y Ventura Ave) en entornos arbolados, vibrantes, transitables a pie y de uso mixto.
4. **Vivienda.** Abordar e identificar soluciones inclusivas para la escasez de vivienda y la falta de hogar, ampliando el número de unidades de vivienda, la diversidad de tipos de vivienda y la gama de asequibilidad.
5. **Westside.** Crear una comunidad interconectada y revitalizada en Westside, preservando al mismo tiempo su herencia latina. Lograr esta visión eliminando gradualmente los usos industriales contaminantes, haciendo que las calles sean más seguras y fáciles de transitar para los peatones, mejorando Ventura Avenue con plazas y arte público y proporcionando viviendas para personas de todos los ingresos, edades y capacidades.
6. **Desarrollo orientado al tránsito de East Ventura.** Convertir la zona que rodea la estación de Metrolink de East Ventura en un distrito del siglo XXI orientado al transporte público, con viviendas de alta densidad, parques y plazas, calles transitables a pie, comercios minoristas y tiendas de comestibles para el vecindario y usos laborales.
7. **Eastside.** Identificar oportunidades para añadir comercios minoristas, servicios y una mayor variedad de tipos de vivienda en el lado este con el fin de crear vecindarios completos y minimizar la necesidad de conducir largas distancias para satisfacer las necesidades diarias.

8. **Arte y cultura.** Reforzar el papel de la ciudad como centro vibrante para las artes y la cultura, ampliando las oportunidades culturales y apoyando a los artistas y designando lugares para la reunión y el intercambio de la comunidad.

Ambiente

9. **Acción climática.** Adoptar medidas proactivas para conseguir reducir las emisiones de gases de efecto invernadero invirtiendo en fuentes de energía renovables, descarbonizando los edificios, tomando decisiones adecuadas sobre el uso del suelo, dando prioridad a la movilidad limpia y reduciendo el consumo de recursos.
10. **Contaminación ambiental.** Seguir protegiendo de forma proactiva la salud de los residentes frente a la contaminación ambiental procedente de la industria, la agricultura y el transporte.
11. **Adaptación y resistencia.** Gestionar de forma proactiva los impactos del cambio climático y los riesgos naturales, como los incendios forestales, los terremotos, la subida del nivel del mar, el calor extremo, la escasez de agua, la contaminación y la erosión costera. Esto incluye la ejecución de proyectos de retirada de la línea de costa gestionada.
12. **"Enverdecer" la ciudad.** Continuar con la plantación de árboles y la jardinería y naturalizar y embellecer los ríos Ventura y Santa Clara.
13. **Espacio abierto.** Proteger y mejorar el carácter de las playas, el litoral, las laderas, las barrancas, los ríos y otras zonas naturales de Ventura por su función ambiental y como conexión con la naturaleza para los residentes de Ventura.
14. **Parques y actividades recreativas.** Ampliar la capacidad de los parques locales, mejorar el mantenimiento y aumentar el acceso para todos los residentes. Ofrecer una amplia gama de actividades recreativas activas y pasivas para residentes y visitantes de todas las edades y capacidades.

Economía

15. **Usos laborales.** Fortalecer la economía floreciente y equilibrada de Ventura apoyando y ampliando las áreas de empleo existentes, fomentando una amplia gama de oportunidades de empleo y de emprendimiento, apoyando a las pequeñas empresas y a las empresas locales y fomentando la contratación local y los empleos con salarios dignos.
16. **Empleos "verdes".** Diversificar la economía fomentando y atrayendo empresas limpias y respetuosas con el medio ambiente.
17. **Tecnologías innovadoras.** Adoptar el uso de tecnologías innovadoras, ahora y en el futuro, para ayudar a mejorar la calidad de vida de los residentes y adaptarse a las cambiantes condiciones económicas.

Acceso y movilidad

18. **Movilidad en bicicleta/pedales.** Dar prioridad a la ampliación de la red de peatones y bicicletas para apoyar las opciones de transporte multimodal y mejorar la seguridad de las calles y la accesibilidad para los residentes de todas las edades.
19. **Tránsito.** Mejorar el servicio de transporte público y el acceso para acomodar los viajes locales, al otro lado de la ciudad y regionales, y para conectar a las personas directamente desde sus hogares a los servicios y oportunidades de trabajo.
20. **Conectividad con el océano.** Mejorar las conexiones físicas y psicológicas con el océano Pacífico, incluyendo la mejora de las conexiones existentes y la creación de nuevas conexiones cuando sea posible. Explorar la posibilidad de "limitar" la autopista para conectar mejor el centro de la ciudad con la playa.
21. **Conexión con la naturaleza.** Mejorar las conexiones ciclistas y peatonales desde las zonas residenciales hasta los recursos de espacios abiertos (playas, ríos, parques, espacios abiertos, etc.).

Equidad y compromiso

22. **Justicia ambiental y equidad social.** Seguir reconociendo y mitigando la justicia ambiental, la equidad social y los impactos dispares sobre la salud mediante el desarrollo de políticas, cambios físicos y financiamiento.
23. **Acceso digital.** Tomar medidas proactivas para garantizar que todos los residentes tengan un acceso asequible a la infraestructura de banda ancha. Mejorar los conocimientos digitales y la inclusión para garantizar la igualdad de acceso a la información y la participación.
24. **Desarrollo de capacidades.** Llegar a la comunidad y comprometerse con ella en los procesos cívicos, dando prioridad a los jóvenes, a los miembros de las minorías y a otros grupos desfavorecidos, con el objetivo de crear una ciudadanía activa y comprometida que refleje la diversidad de la ciudad. Ampliar las asociaciones con escuelas, organizaciones de defensa y empresas. Ampliar las oportunidades de voluntariado para que los residentes se apoyen entre sí y a nuestra comunidad.